



### LEGENDE

BAULAND BEBAUT		BAULAND UNBEBAUT	
	Wohngebiet		Wohngebiet
	Kerngebiet		Kerngebiet
	Agrargebiet		Agrargebiet
	Betriebsgebiet (bebaut oder betrieblich genutzt z.B. Lagerplatz)		Betriebsgebiet
	Sondergebiet		

**GESAMTGEMEINDE:** Hennersdorf  
 Nummer: 31711

	gesamt	bebaut	unbebaut	davon:			Bauland-Reserve
	in ha	in ha	in ha	Aufschl.-Zone (A)	befristet (B)	Vertrag (C)	
Bauland-Wohngebiet (BW)	32,93	27,03	5,90	-	-	-	17,9
Bauland-Kerngebiet (BK)	9,47	8,67	0,80	-	-	-	8,4
Bauland-Agrargebiet (BA)	7,71	7,40	0,31	-	-	-	4,0
Bauland-erhaltenswerte Ortsstruktur (BO)	-	-	-	-	-	-	-
<b>Zwischensumme</b>	<b>50,11</b>	<b>43,10</b>	<b>7,01</b>	-	-	-	<b>14,0</b>
Bauland-Agrargebiet-ohne Wohnnutzung (BA-ow)	-	-	-	-	-	-	-
Bauland-Betriebsgebiet (BB)	14,33	12,81	1,52	-	-	-	10,6
Bauland-Industriegebiet (BI)	-	-	-	-	-	-	-
Bauland-Sondergebiet (BS)	0,80	0,80	-	-	-	-	-
<b>SUMME</b>	<b>65,24</b>	<b>56,71</b>	<b>8,53</b>	-	-	-	<b>13,1</b>

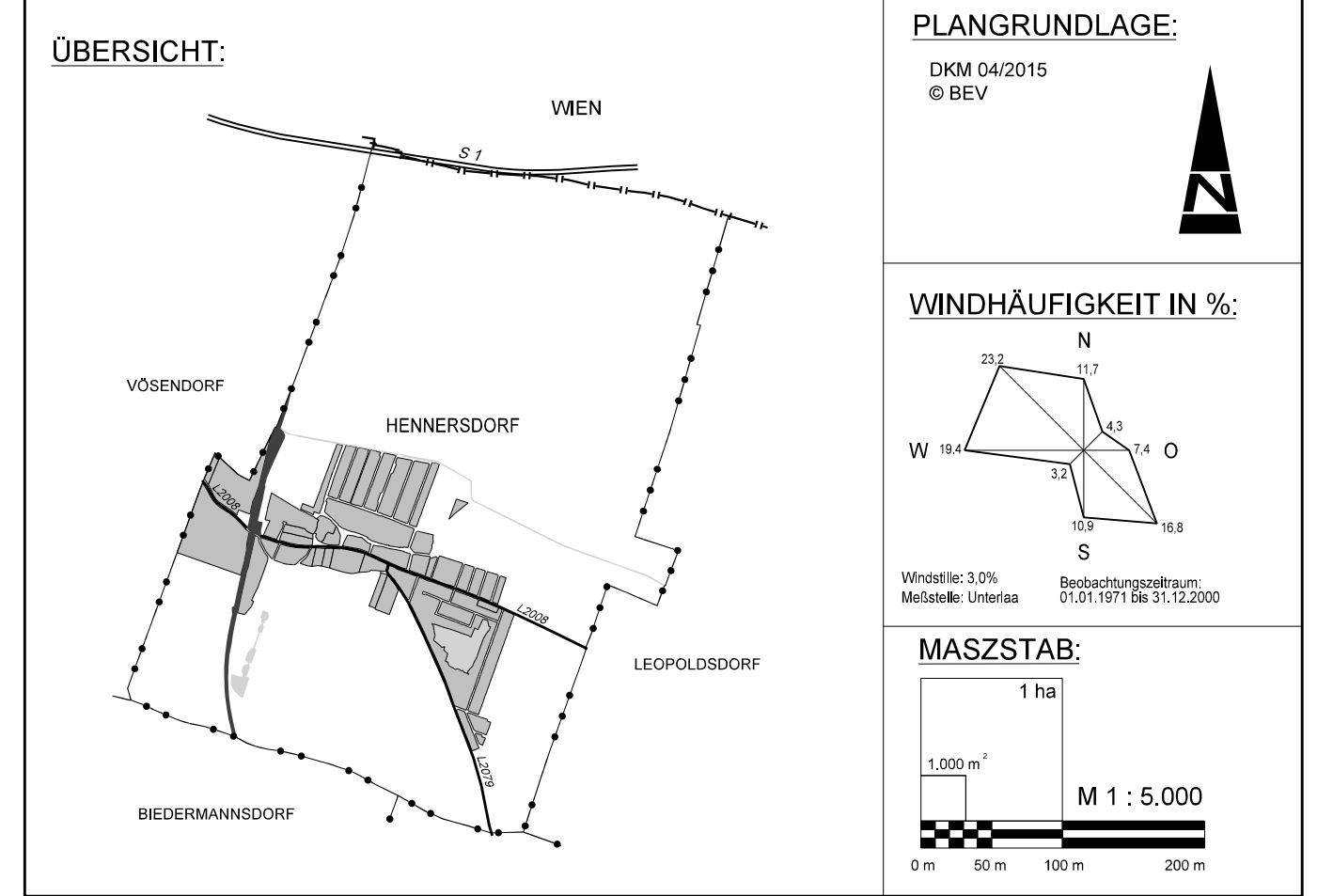
\* Stand der Flächenwidmung: 03/2016  
 \* Ermittlung: GOOGLE EARTH 08/2015 und Eigene Erhebung 03/2016

(A) Aufschließungszonen, gem. §16 Abs. 4 NO-ROG 2014  
 (B) befristetes Bauland, gem §17 Abs. (1) NO-ROG 2014  
 (C) Vertragsbauland, gem §17 Abs. (2) NO-ROG 2014  
 (D) (unbebaut/Gesamt)\*100

## ÖRTLICHES RAUMORDNUNGSPROGRAMM DER GEMEINDE HENNERSDORF

### BAULANDFLÄCHENBILANZ

AUF GRUNDLAGE DES RECHTSKRÄFTIGEN FLÄCHENWIDMUNGSPLANES  
 STAND BAULANDWIDMUNG: 03/2016  
 STAND BEBAUTE/UNBEBAUTE FLÄCHEN: 03/2016



**PLANVERFASSER:**  
 DIPL.ING. KARL SIEGL  
 Ingenieurkonsultent für Raumplanung und Raumordnung  
 Staat. bef. u. beidgl. Ziviltechniker  
 Geschwandnergasse 26/2  
 1170 Wien  
 01-4995952  
 raumplanung@siegl.co.at  
 www.raumplanung-siegl.at

**PLANZAHL:**  
 HEND - FÜ 1 - 11430 - FB  
 WIEN, IM MÄRZ 2016