

GEMEINDE HENNERSDORF	PLANAUSSTELLUNG ZUR ÜBERARBEITUNG DES ÖRTLICHEN RAUMORDNUNGSPROGRAMMES / FLÄCHENWIDMUNGSPLANES BZW. DER VERORDNUNG EINES ÖRTLICHEN ENTWICKLUNGSKONZEPT		
Datum und Uhrzeit: 17. Oktober 2016, 16 - 20h		Ort: Gasthaus TOYFL	
THEMENSCHWERPUNKT - SIEDLUNGSENTWICKLUNG			
ZIELE	Abstimmung der Menge der zukünftig zu widmenden Wohnbaulandflächen auf die angestrebte Entwicklung der Einwohnerzahlen		
	Schaffung neuer Wohnbaulandflächen nur in Bereichen mit hoher Wohnqualität		
	Berücksichtigung des Bahnausbaus bei zukünftigen Maßnahmen im Bereich Siedlungsentwicklung (Erreichbarkeit öffentlicher Verkehrsmittel, Lärmemissionen)		
	Verstärkte Berücksichtigung der Einfügung in das Ortsbild bei zukünftigen Bauvorhaben (Siehe auch Bebauungsplan)		
	Festlegung von möglichen geeigneten Bauland-Erweiterungsflächen zur langfristigen Entwicklung (über 2030 hinausgehend)		
	Allfällige Festlegung von Aufschliessungszonen zur schrittweisen zukünftigen Verbauung von neuen Bauland-Erweiterungsflächen		
THEMENBEREICH	ANREGUNGEN ZUM THEMA "SIEDLUNGSENTWICKLUNG"	Anzahl der Anregungen	Themenbereich insgesamt
Siedlungsstruktur - Umfang von neuen Siedlungsbereichen	<i>Vermeidung von Siedlungsmonstern à la "Seepark"</i>	5	15
	<i>Siedlungen sollten klein gehalten werden</i>	5	
	<i>Dorfcharakter soll erhalten bleiben</i>	4	
	<i>Aufgeschlossene Flächen sollten <u>vorrangig</u> bebaut werden</i>	1	
Gestaltung	<i>Hauptplatzgestaltung</i>	1	5
	<i>Einen schönen Belag zur Gestaltung des Hauptplatzes</i>	1	
	<i>Kindergarten, Gemeindeamt - da gehört eine <u>beruhigende</u> Gestaltung</i>	1	
	<i>mehr Behübschung der Grünflächen (Bepflanzung etc.)</i>	1	
	<i>Friedhof braucht bessere Pflege</i>	1	
DIPL.ING. KARL SIEGL INGENIEURKONSULENT FÜR RAUMPLANUNG UND RAUMORDNUNG, STAATL. BEF. U. BEEID. ZIVILTECHNIKER 1170 WIEN, GSCHWANDNERGASSE 26/2		Tel: 01 - 489 35 52 Fax: 01 - 489 35 52 - 20 Email: raumplanung@siegl.co.at	